

U M O W A NR TT – ____ / 2022

na wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU)

wraz z oszacowaniem kosztów dla zadania inwestycyjnego:

Budowa technologicznie nowoczesnego obiektu na potrzeby Zespołów Ratownictwa Medycznego w miejscu wyczekiwania ambulansów z zapleczem technicznym, garażami, pomieszczeniami administracyjnymi z bazą szkoleniowo-konferencyjną oraz współczesnego systemu teleinformatycznego z dostępem do szerokopasmowego internetu, kompatybilnego ze zintegrowaną dyspozytornią medyczną.

zawarta w Lublinie w dniu _____ roku pomiędzy:

Wojewódzkim Pogotowiem Ratunkowym Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Lublinie, 20-043 Lublin, ul. Spadochroniarzy 8 wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod numerem

KRS: 000005890, NIP: 712-241-34-74, REGON: 431018621, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Tomasz Berbeć - **Dyrektor**

na podstawie pobranego w dniu _____ 2022 r. ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości, zgodnie z art. 4 ust. 4 aa ustawy z dnia 20.08.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, wydruku komputerowego zawierającego aktualne dane o **Zamawiającym**, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

a

..... zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowana przez:

na podstawie pobranego w dniu _____ 2022 r. ze strony internetowej Ministerstwa Sprawiedliwości, zgodnie z art. 4 ust. 4 aa ustawy z dnia 20.08.1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, wydruku komputerowego zawierającego aktualne dane o **Wykonawcy**, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na warunkach określonych w niniejszej umowie do wykonania zadanie: Wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) wraz z oszacowaniem kosztów dla zadania inwestycyjnego: „Budowa technologicznie nowoczesnego obiektu na potrzeby

Zespołów Ratownictwa Medycznego w miejscu wyczekiwania ambulansów z zapleczem technicznym, garażami, pomieszczeniami administracyjnymi z bazą szkoleniowo-konferencyjną oraz współczesnego systemu teleinformatycznego z dostępem do szerokopasmowego internetu, kompatybilnego ze zintegrowaną dyspozytornią medyczną” zwanego w dalszej części „inwestycją”, zgodnie ze złożoną ofertą załącznik nr 3 do umowy, szczegółowymi warunkami zamówienia załącznik nr 4 do umowy, głównymi założeniami załącznik nr 5 do umowy.

2. Przedmiot niniejszej umowy, w tym poszczególne jej części, służyć ma do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, opisu przedmiotu zamówienia na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych w szczególności:

- 1 sporządzenia projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, dokumentacji projektowej zgodnej z przepisami ustawy Praw zamówień publicznych i aktów wykonawczych,
- 2 uzyskania wymaganych przepisami prawa pisemnych uzgodnień i zatwierdzeń projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji.
- 3 wykonania robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

3. Wykonawca wykona program funkcjonalno – użytkowy w sposób szczegółowo określający przedmiot zamówienia publicznego w postępowaniu o jego wykonanie, zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych w zakresie niezbędnym do ogłoszenia zamówienia publicznego na wykonanie na jego podstawie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych: wykonana dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób utrudniający uczciwą konkurencję; w dokumentacji w opisach technicznych, nie mogą występować nazwy towarów (materiałów i urządzeń) lub technologii, pochodzących od konkretnych producentów, wskazania znaków towarowych, patentów, a w przypadku kiedy jest to niemożliwe z uwagi na przyjęte i uzasadnione przez Wykonawcę rozwiązania lub specyfikę przedmiotu zamówienia, produkty takie muszą być dodatkowo opisane poprzez parametry funkcjonalne, techniczne, użytkowe i jakościowe, spełniające założone wymagania i opisujące warunki równoważności,

4. Wykonawca sporządzi kalkulację kosztów inwestycji - planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych

5. Zamawiający wymaga, aby:

- 1) dokumentacja określała m. in. parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i technologicznych, zawierała rysunki i schematy umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań wykonawczych,

2) Wykonawca sprawdzi zgodność opracowanej kalkulacji kosztów inwestycji z programem funkcjonalno – użytkowym; na okoliczność potwierdzenia zachowanej zgodności, Wykonawca złoży stosowne oświadczenie; zgodność ta jest wymagana w aspekcie: zestawienia wszystkich rodzajów robót, ilości robót i ich opisu; kalkulacja kosztów inwestycji powinna być sporządzone ze szczególną starannością, tak aby skutki ewentualnych nieprawidłowości nie naruszyły interesu gospodarczego Zamawiającego,

6 .Dane oraz pozostałe informacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest pozyskać we własnym zakresie.

7 . Program Funkcjonalno — Użytkowy oraz kalkulacja kosztów powinny zostać przekazane Zamawiającemu na nośniku elektronicznym (płyta CD) w formacie PDF oraz edytowalnej DOC/EXCEL oraz w wersji papierowej oprawionej do formatu A4 w 3 egz.

8. W ramach przedmiotu umowy określonego w ust. 1, Zamawiający wymaga od Wykonawcy konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania przedmiotu umowy w sprawie istotnych elementów mających wpływ na koszty, konstrukcję, technologię, funkcję obiektów. Zasadą przyjętych rozwiązań powinna być ich funkcjonalność, efektywność energetyczna, trwałość.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi na dzień przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu przepisami prawa i innymi regulacjami oraz zasadami, w szczególności z:

- 1 Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 2 Ustawą z dnia 19.września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
- 3 z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno - Użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)
- 4 rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót
- 5 innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi przedmiotu zamówienia,
- 6 wymogami dostawców mediów,
- 7 obowiązującymi Polskimi Normami,
- 8 zasadami wiedzy technicznej.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez siebie usług.
3. Wykonawca zapewnia, że wykonany przez niego przedmiot umowy będzie w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć, określonych w § 1 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca pozyska we własnym zakresie niezbędne informacje, dane, pozwolenia i uzgodnienia potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych dla prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami i wymaganiami Zamawiającego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy w terminie wskazanym w § 4 ust. 1, przy czym odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu ewentualnych opóźnień nie dotyczy:
 - 1 zmiany przepisów prawa w zakresie wynikającym z przedmiotu umowy, jeżeli zmiana taka wymaga przeprowadzenia dodatkowych analiz oraz nastąpiła w okresie od momentu podpisania niniejszej umowy do momentu zakończenia jej obowiązywania,
 - 2 opóźnień, które nastąpiły z winy Zamawiającego,
 - 3 opóźnień powstałych na skutek siły wyższej, w tym wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, w tym m.in. powodzi, pożaru, itp. uniemożliwiającego terminowe wykonanie umowy, którego nie można było przewidzieć w momencie jej podpisywania.
 - 4 opóźnieni w uzyskaniu uzgodnień, opinii, decyzji powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących przeszkód uniemożliwiających należyte bądź terminowe wykonanie umowy w formie pisemnej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania Zamawiającemu na każde wezwanie pisemnych i ustnych informacji na temat stanu zaawansowania prac mających na celu wykonanie zamówienia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
9. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 obowiązującemu się również do aktualizacji szacunkowego zestawienia kosztów w okresie do 3 lat od odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców w trakcie postępowań na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych — dotyczących PFU wykonanego w ramach niniejszej umowy – nie później niż w terminie 3 dni roboczych od przekazania ich Wykonawcy, chyba że niezbędne będzie szybsze udzielenie odpowiedzi, co Zamawiający wskaże

Wykonawcy, przy czym czas na udzielenie odpowiedzi w takim przypadku nie może być dłuższy niż 24 godziny.

11. Wykonawca zobowiązuje się pozyskać we własnym zakresie i na własny koszt, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez **Zamawiającego**:

- a) mapy do celów projektowych w skali 1:500
- b) niezbędnych aktualnych warunków technicznych w szczególności w zakresie usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącą podziemną infrastrukturą techniczną,
- c) wszelkich niezbędnych opinii, decyzji, sprawdzeń i uzgodnień dokumentacji od upoważnionych przedstawicieli właściwych organów w zakresie wymaganym przez obowiązujące w tej materii przepisy prawa – w tym właściwych uzgodnień branżowych z użytkownikami i właścicielami infrastruktury.

12 Wykonawca zobowiązuje się do poprawy lub uzupełnienia wykonanych opracowań w niezbędnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów lub zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji przez właściwe organy lub podmioty.

13. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy przez personel posiadający wymagane obowiązującymi przepisami prawa, uprawnienia.

14 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.

15. Wykonawca zobowiązany załączyć do przekazanego Zamawiającemu PFU pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową, i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 3

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia na wniosek Wykonawcy dokumentów, dokumentacji i informacji będących w posiadaniu Zamawiającego, niezbędnych do realizacji umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy wsparcia w zakresie uzgodnień z jednostkami, których zgoda jest niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru PFU zrealizowanego przez Wykonawcę zgodnie z umową.
4. Zamawiający po odbiorze przedmiotu umowy zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonany PFU.
5. Zamawiający udzieli Wykonawcy lub wskazanym przez niego osobom pełnomocnictw, jakie okażą się potrzebne do wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu niniejszej umowy w zakresach wskazanych przez Wykonawcę.

§ 4

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się **na dzień 31.01.2023 r.**
2. Dopuszcza się zmianę terminu zakończenia prac w przypadku zaistnienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy, o których mowa w § 2 ust. 6 umowy.

§ 5

PROCEDURA ODBIOROWA

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowania będące przedmiotem niniejszej umowy w siedzibie Zamawiającego - w terminie określonym w § 4.
2. Przekazanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie pisemnego pokwitowania potwierdzającego, w jakiej ilości i w jakiej dacie zostały złożone przez Wykonawcę u Zamawiającego, opracowania będące przedmiotem umowy, z zastrzeżeniem, że pokwitowanie to nie stanowi potwierdzenia dokonania przez Zamawiającego odbioru prac projektowych.
3. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z zakresem umowy i sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie odbioru prac. Zamawiający odmówi przyjęcia przedłożonych przez Wykonawcę opracowań w całości lub w części ze wskazaniem przyczyn odmowy pisemnie zawiadamiając o tym Wykonawcę na wskazany przez niego adres e-mail. W przypadku, gdy Zamawiający odmówi przyjęcia całości opracowania lub jego części, Wykonawca niezwłocznie wykona nowe opracowanie, uwzględniając zastrzeżenia zgłoszone przez Zamawiającego i przedłoży Zamawiającemu do odbioru ponownie wykonane opracowanie lub jego część, w terminie 14 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o odmowie przyjęcia jego pierwotnej wersji.
4. Datę wskazaną w pokwitowaniu, o którym mowa w ust. 2, traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy, o ile prawidłowość realizacji przedmiotu umowy została potwierdzona przez Zamawiającego postanowieniami protokołu, o którym mowa w ust. 3 zd. 1. W sytuacji, gdy Zamawiający odmówi przyjęcia opracowania przedłożonego przez Wykonawcę zgodnie z ust. 3 zd. 2 i 3 stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 1, 2 i 3.
5. Do dokumentacji Wykonawca załącza wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenia, o których mowa w § 2 ust. 15 oraz w § 1 ust. 5 pkt. 2.
6. Brak oświadczeń, o których mowa w ust. 5, skutkować będzie nienależytym wykonaniem przedmiotu

umowy.

7. Podpisanie protokołów zdawczo – odbiorczych nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, dokumentacji.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT o numerze:

2. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

netto: (słownie: /100 zł),

VAT (słownie: /100 zł),

brutto: (słownie: /100 zł).

3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT będzie dostarczenie przez Wykonawcę przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy oraz podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy.

4. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje wszystkie koszty i opłaty dodatkowe związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym opłaty za uzgodnienia, opłaty sądowe, skarbowe, koszty powielenia przedmiotu umowy w celu uzyskania uzgodnień, decyzji, opinii, itd.

5. Wynagrodzenie określone w ust. 2 niniejszego paragrafu obejmuje również przeniesienie majątkowych praw autorskich w zakresie określonym w § 8 umowy.

6. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy zamieszczony na fakturze w terminie 21 dni kalendarzowych od momentu dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

8. W przypadku uzyskania negatywnych uzgodnień lub decyzji uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość odstąpienia od umowy i zapłatę wynagrodzenia tylko za te prace, które faktycznie zostały wykonane i odebrane przez Zamawiającego.

9. Z tytułu realizacji zamówienia **Wykonawca** oświadcza, iż wyśle / nie wyśle* (* niepotrzebne skreślić) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U.2018.2191) z uwzględnieniem właściwego numeru **PEPPOL - 7122413474, GLN: 590900085367 Zamawiającego.**

§ 7

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres 48 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji, a będą wynikiem nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. W przypadku otrzymania wadliwego przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:
 1. żądać od Wykonawcy usunięcia wad w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego ujawnionych wad, na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę,
 2. zlecić usunięcie ujawnionych w okresie gwarancji wad w przedmiocie umowy, stronie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy, jeżeli Wykonawca nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. 1, lub odmówi ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi za wady,
 3. nie żądając usunięcia wad - obniżyć wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
 4. odstąpić od umowy, jeżeli wskazane wady nie zostaną usunięte zgodnie z dokumentem gwarancyjnym.
5. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny co do jakości wykonanego przedmiotu umowy.
6. Dokument gwarancyjny, o którym mowa w ust. 5 winien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3 i 4. W dokumencie gwarancyjnym, o którym mowa w ust. 5, oraz dodatkowo sformułuje oświadczenie gwarancyjne spełniające wymagania art. 577¹ § 1 i 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, zawierające podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji, a także stwierdzenie, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
7. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają po upływie 48 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń do całości przedmiotu umowy

§ 8

KARY UMOWNE ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust 1,
- b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w przypadku stwierdzonych błędów, uchybień, nieściśłości czy innych, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca przekaże wykonaną na dany moment dokumentację, przy czym strony ustalają wynagrodzenie za wykonaną pracę w wysokości zgodnej ze stopniem zaawansowania przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

4. Zamawiający dokona potrącenia należnych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

5. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaniem PFU przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów.

2. Autorskie prawa majątkowe i zależne do opracowania będącego przedmiotem umowy, zostają przeniesione na Zamawiającego w celu wykorzystania na następujących polach eksploatacji-wskazanych

w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w szczególności :

- 1) projektowania i realizacji inwestycji,
- 2) wprowadzania do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których utwór utrwalono,
- 3) utrwalania i zwielokrotniania każdą możliwą techniką, w szczególności poprzez drukowanie, wykonywanie odbitek, przy użyciu nośników magnetycznych, magneto - optycznych, cyfrowych, technik video, techniki komputerowej lub przy pomocy rzutnika,
- 4) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na ogólnodostępnej wystawie lub ekspozycji, wyświetlania, wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania za pomocą sieci multimedialnej, komputerowej i teleinformatycznej, w tym Internetu,
- 5) udostępnienia w ramach przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej,
- 6) prowadzenia wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych związanych z realizacją inwestycji przez Zamawiającego.
- 7) ubiegania się o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej - jako element wniosków o dofinansowanie ze środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej,
- 8) wykorzystania opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy, przez wykonawców wykonujących kolejną dokumentację na podstawie oddzielnego zamówienia,
- 9) w przypadku: przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji co do budowy budynków, budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego, na terenie dla którego była opracowana dokumentacja,
- 10) do wykorzystania innego niż wymienione powyżej, lecz służącego celom promocyjnym i informacyjnym oraz niezbędnym do przygotowania i realizacji inwestycji.

3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego (do rozporządzania i korzystania z opracowań dzieła, o którym mowa w § 1 w nieograniczonym zakresie, a w szczególności w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 2).

4. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji.

5. W przypadku wykonania opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, przez Wykonawcę z udziałem innych osób, którym przysługują majątkowe prawa autorskie do opracowań lub ich części, Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) nabyć od autorów opracowań majątkowe prawa autorskie i prawa zależne celem ich dalszego przeniesienia na rzecz Zamawiającego w trybie określonym w niniejszym paragrafie,
- 2) uzyskać zgodę autorów opracowań do korzystania przez Zamawiającego na polach eksploatacji określonych w ust. 1 i ust. 2,

- 3) dostarczyć Zamawiającemu wraz z opracowaniami, oświadczenia twórców (współtwórców) opracowań, że Wykonawca dysponuje prawami autorskimi do tych opracowań oraz, że wyrażają oni zgodę, o której mowa w pkt. 2,
 - 4) w przypadku wytoczenia powództwa przeciwko Zamawiającemu w związku z naruszeniem praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się wziąć udział w takim postępowaniu po stronie Zamawiającego.
6. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do opracowań objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym do przystosowywania, dokonywania zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, a także praw zależnych następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
8. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy.
9. Zamawiający ma prawo przenoszenia przysługujących mu na mocy niniejszej umowy, autorskich praw majątkowych i zależnych do opracowania, na rzecz osób trzecich bez zgody Wykonawcy.

§ 10

KONTAKTY Z PRZEDSTAWICIELAMI STRON ZAMAWIAJĄCEGO

Do kontaktów między stronami niniejszej umowy Zamawiający wyznacza przedstawiciela — Pana Dariusza Wierzchowskiego, tel. 534-304-060 adres e-mail: so@pogotowie.lublin.pl

§ 11

ZMIANA UMOWY I ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu.)
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: